

## BAREMES DES HONORAIRES

### - Vente biens immobiliers (maison, appartement, garage)

○ Moins de 15 000 €	3000 €TTC soit 2500 €HT
○ De 15 001 à 49 999 €	5500 €TTC soit 4583.33 €HT
○ De 50 000 à 99 999 €	8500 €TTC soit 7083.33 €HT
○ 100 000 à 149 999 €	10 000 €TTC soit 8333.33 €HT
○ 150 000 à 199 999 €	11 500 €TTC soit 9583.33 €HT
○ 200 000 à 249 999 €	14 000 €TTC soit 11 666.66 €HT
○ 250 000 à 299 999 €	15 000 €TTC soit 12 500 €HT
○ 300 000 à 349 999 €	17 000 €TTC soit 14 166.66 €HT
○ 350 000 à 399 999 €	19 000 €TTC soit 15 833.33 €HT
○ Plus de 400 000 €	6 %
○ Terrains à bâtir	10 %

*Ces honoraires sont à la charge du vendeur.*

### - Honoraires avis de valeur

- Les honoraires Avis de Valeur 200 €TTC soit 166.66 €HT

### - Location

Les montants sont plafonnés en fonction de la zone géographique où se situe le bien :

- Publicité, visites, constitution des dossiers, rédaction du bail
  - 8€/m<sup>2</sup> dans les zones normales.
  - 10€/m<sup>2</sup> dans les zones tendues.
  - 12€/m<sup>2</sup> dans les zones très tendues.
- Etablissement de l'état des lieux d'entrée plafonné à **3€/m<sup>2</sup>**, quelle que soit la zone dans laquelle se trouve le bien immobilier.

### - Honoraires de gestion locative\*

- 6 % HT des sommes quittancées hors assurances loyers impayés.

\*en partenariat avec la société ADHOC Gestion